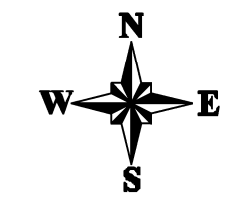


Jõelähtme valla üldplaneering

Loo alevik

Möötkava 1 : 10 000



Üldplaneeringuga kavandatav

Maakasutus

- Keskuse maa-ala (K)
- Väikeelamu maa-ala (EV)
- Elamu maa-ala (E)
- Väikeelamu ja puhkeotstarbeline maa-ala (EP)
- Äri ja tootmise maa-ala (ÄT)
- Parkmetsa maa-ala (HM)
- Hajaasustusala (HA)

Taustainfo

Muud leppemärgid

- Vallapiir
- Asustusüksuse piir
- Maardla (kruus, liiv, savi või lubjakivi)
- Hoone (ETAK)
- Katastrüksuse piir (Maa-amet, seisuga 18.06.2014)
- Ohtlik ettevõtte koos ohuvalga

Tees

- Põhimaantee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/eratee/juurdepääsutee
- Kohalik tee
- Raudtee
- Olemasolev jalgratta- ja jalgte
- Rail Baltic maakonnaplaneeringu trassialternatiivid
- Riigimaantee kaitsevöönd (50 m äärmise sõiduraja teljest)
- Perspektiivne põhimõtteline raudtee koridor Rail Baltic raudtee ja Tallinna-Helsingi raudteetunneli ühenduse loomiseks
- Perspektiivne Tallinna-Helsingi raudteetunnel

Tehnovõrgud

- Olemasolev D-kategooria maagaasitorustik
- Olemasolev C-kategooria maagaasitorustik
- Olemasolev gaasi reguleerijaam
- 110 - 330 kV elektriliin (Elering)

Muud leppemärgid

- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Tihedasustusala (olemasolev koos laiendustega)
- Avatud traditsiooniline põllumajandusmaastik Rebala muinsuskaitsealal
- Perspektiivne jalgratta- ja jalgte
- Perspektiivne kohalik tee/eratee/juurdepääsutee
- Ehituskeelvööndi vähendamise ettepanek
- Suplemiseks sobilik ranna-/kaldaala
- Asustusüksuste vahelise piiri muudatusettepanek (Üldplaneering teeb ettepaneku muuta haldusüksuste ja asustusüksuste vahelisi piire vastavalt maakorraldus- ja chitus-planeerimisvajadustele. Muudatusettepanek kajastab maakasutusplaani. Piiride muutmine toimub vastavalt kehtivale seadusandlusele)

Kultuuriväärtused

- Arheoloogiamälestis
- Ajaloo- ja arheoloogiamälestis
- Arhitektuurimälestis
- Ajaloo- ja arhitektuurimälestis
- Ajaloomälestis
- Arheoloogia- ja arhitektuurimälestis
- Ajaloo-, arheoloogia- ja arhitektuurimälestis
- Piiranguvöönd

Rebala muinsuskaitseala

- Rebala muinsuskaitseala piir

Väärtuslikud maastikud

- Väärtuslik maastik
- Rohevõrgustik (Maakonnaplaneeringuga määratud rohevõrgustiku piire on täpsustatud Loo aleviku, Liivamäe küla, Saha küla ja Nehatu küla üldplaneeringuga)

Looduskaitse (EELIS)

- Kaitseala
- Järve või vooluveekogu ranna või kalda piiranguvöönd (EELIS, 08.04.2015)
- Ranna või kalda chituskeelvöönd (Maa-amet, 21.03.2013)

Jõelähtme valla üldplaneering	
Möötkava 1 : 20 000	Kaardi nimi Kaart 5. Loo alevik
Stadium Planeerimisettepanek	Viimati muudetud 16.01.2017
Konsultant-koostaja Hendrikson & Ko	